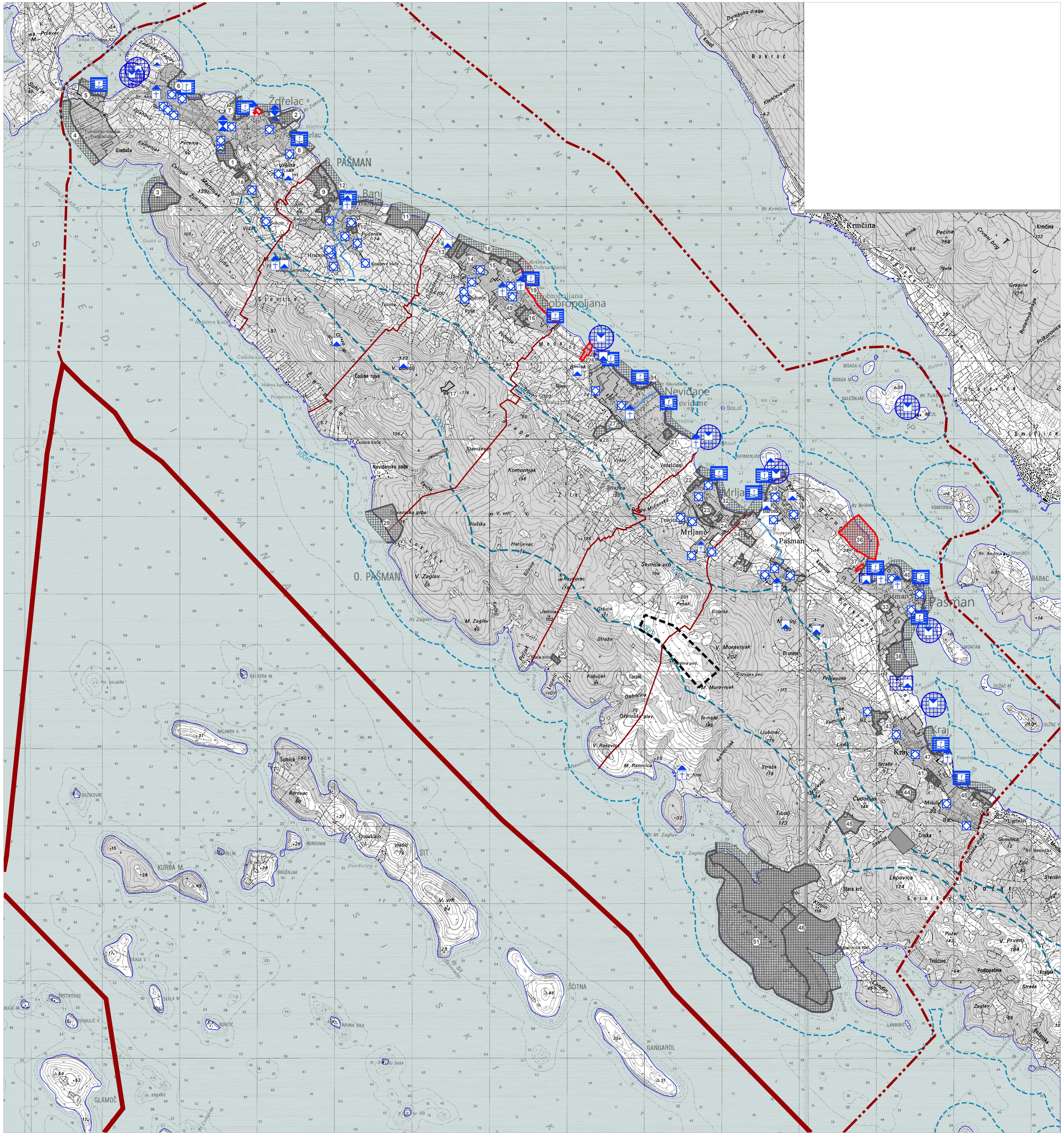


TUMAČ ZNAKOVLJA:

0. GRANICE

- županijska granica
- granica općine
- granica naselja
- granica ZOP-a 1000 m
- granica ZOP-a 300 m
- obalna linija

1. UVJETI KORIŠTENJA

1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Arheološka baština

- arheološko područje
- arheološki pojedinačni lokalitet - kopneni
- arheološki pojedinačni lokalitet - podmorski

Povijesni sklop i građevina

- graditeljski sklop
- sakralna građevina

Etnološka građevina

- graditeljski sklop

Vodotoci

- bujični vodotok

2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

2.1. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

Obuhvat obvezne izrade plana užeg područja:

35 — Granica i broj UPU-a koji se trebaju izraditi:
1) UPU dijela naselja Dolac
1a) UPU dijela naselja Dolac (II)
2) UPU ugostiteljsko – turističke zone Rt Zverina (T1, T3)
3) UPU ugostiteljsko – turističke zone Kablin (T2)
4) UPU uređenja obale uz naselje Gladuša
5) UPU uređenja obale na Tisnom rtu
6) UPU uređenja obale u i uokolo uvale Polača
7) UPU uređenja obale i luke u i uokolo uvale Sv. Luke
8) UPU uređenja obale u uvali Matlovac
9) UPU sjevernog dijela naselja Banj
10) UPU dijela naselja ispod Antićeve kuće
11) UPU ugostiteljsko – turističke zone uz naselje Banj (T2)
12) UPU uređenja obale i luke u i uokolo luke Banj
13) UPU dijela naselja Miliško
14) UPU dijela naselja Garma
15) UPU dijela naselja Potočine i Rtine
15a) UPU dijela naselja Potočine i Rtine (II)
16) UPU ugostiteljsko – turističke zone Podvorje (T3)
17) UPU poslovne zone Badnji (K3)
18) UPU uređenja obale sjeverozapadno od rta Dobropoljana
~~19) UPU uređenja obale i luke jugoistočno od rta Dobropoljana~~
~~20) UPU dijela naselja Podanci~~
21) UPU dijela naselja kod Lokve
22) UPU dijela naselja Libora
23) UPU dijela naselja Perovica
24) UPU dijela naselja Magazin Zapad
25) UPU dijela naselja Magazin Istok
26) UPU ugostiteljsko – turističke zone Šipnata (T3)
27) UPU proizvodne zone uz naselje Neviđane (I2)
28) UPU športsko – rekreativne zone uz naselje Neviđane (R2)
29) UPU ugostiteljsko – turističke zone Stivanjska gora (T2)
30) UPU ugostiteljsko – turističke zone Zuborovica (T3)
31) UPU uređenja obale i luke sjeverozapadno i jugoistočno od rta Neviđane
32) UPU uređenja obale i luke u uvali Sita i u zapadnom dijelu uvale Taline
33) UPU dijela naselja Pašman
34) UPU proizvodne zone uz naselje Pašman (I2)
35) UPU ugostiteljsko – turističke zone Barotul (T3)
~~36) UPU ugostiteljsko – turističke zone Brižine (T3)~~
~~37) UPU ugostiteljsko – turističke zone u uvali Lučine (T3)~~
38) UPU ugostiteljsko – turističke zone Polačine (T2)
39) UPU uređenja obale i luke u istočnom dijelu uvale Taline
40) UPU uređenja obale i luke od uvale Lučina do uvale Jasenica
41) UPU dijela naselja Mišulići (I)
41a) UPU dijela naselja Mišulići (II)
42) UPU dijela naselja Ugrinići
43) UPU ugostiteljsko – turističke zone Bartolašćina-Zamatin (T2)
44) UPU proizvodne zone uz naselje Kraj (I2)
45) UPU poslovne zone ispod Čudonjina vrha (K1, K2, K3)
46) UPU ugostiteljsko – turističke zone Južni Pašman (T2)
47) UPU uređenja obale i luke u i uokolo uvale Dužica
48) UPU uređenja obale i luke u i uokolo uvale Tratica
49) UPU dijela naselja Podvorje
50) UPU komunalno-servisne zone u naselju Pašman (K3)
51) UPU golf igrališta "Južni Pašman"

36 — Granica i broj UPU-a koji su izrađeni:
19) UPU uređenja obale i luke jugoistočno od rta Dobropoljana
26) UPU ugostiteljsko – turističke zone Šipnata (T3) (dio)
36) UPU ugostiteljsko – turističke zone Brižine (T3)
37) UPU ugostiteljsko – turističke zone u uvali Lučine (T3)

Ostale granice UPU-ova koji su izrađeni:
Urbanistički plan uređenja groblja u naselju Ždrelac

Ostalo:

- lučko područje
- potencijalna zona za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora
- morska površina

3A. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

V. CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PAŠMAN

25ha
1ha
500m 1 2 3km
S

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Općina/Grad: OPĆINA PAŠMAN	
Naziv prostornog plana: V. CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PAŠMAN	
Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**	
Broj kartografskog prikaza: **3A.**	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Općine Pašman" br. 12/22.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana uređenja: "Službeni glasnik Općine Pašman" br. 15/23.
Javna rasprava (datum objave): Zadarski list 12.07.2023. i 13.07.2023., https://mpgi.gov.hr/ i www.opcinapasman.hr od 12.07.2023.	Javni uvid održan: od 13.07. do 11.08.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Josip Burčul, mag.iur.
Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), KLASA: 350-02/23-14/18, URBROJ: 531-08-1-23-6, datum: 21. studeni, 2023.	
Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2198-1-89-23-5, datum: 02. listopada, 2023.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Elaborat: URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o., Frane Petrića 4, 10000 Zagreb	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Elaborat:	Odgovorna osoba: mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.
Odgovorna voditeljica: Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.	
Stručni tim u izradi plana: Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing,arh.; Ana Topić, mag.ing.arh. i urb.	Katarina Vukojević, bacc.ing.aedif.; Karlo Ivančić, mag.ing.arch.; Daniela Nagradić, mag.ing.prosp.arch.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Šime Jureško
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: